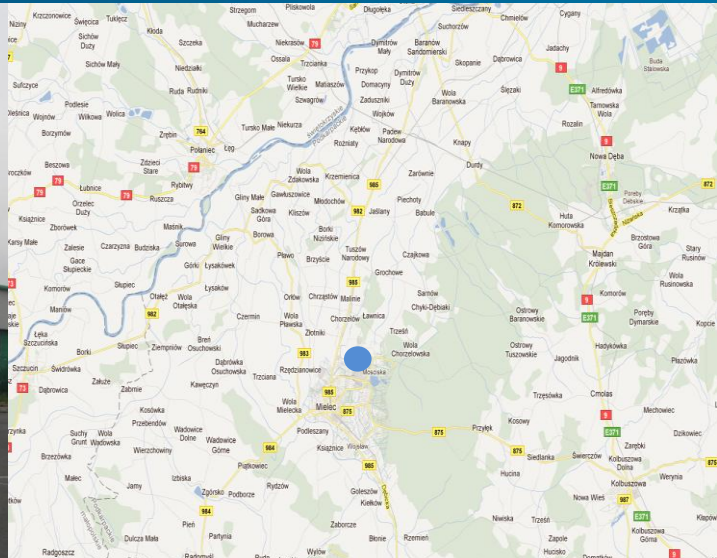


ul. Wojska Polskiego, Mielec



## Mielec < nieruchomość przemysłowa

## Specyfikacja

- > Budynek produkcyjny położony w Mielcu, w Specjalnej Strefie Ekonomicznej Euro-Park Mielec. Nieruchomość składa się z hali produkcyjnej o powierzchni 7 899 m<sup>2</sup> oraz dwukondygnacyjnego biurowca o powierzchni 2 394 m<sup>2</sup>. Przed budynkiem znajduje się plac manewrowy o powierzchni 4440 m<sup>2</sup>, na którym może być rozbudowana hala produkcyjna.
- > Obiekt, dzięki swojej lokalizacji, zapewnia bardzo dobry dostęp dla pracowników, dzięki czemu jest idealny do prowadzenia działalności produkcyjnej oraz do składowania towarów.
- > Teren objęty jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który nadaje mu funkcję P (tereny działalności gospodarczej – typu przemysłowego).

- > Pow. przemysłowa: 7 899 m<sup>2</sup>
- > Pow. biurowa: 2 394 m<sup>2</sup>
- > Pow. działki: 2 ha
- > Ogrodzenie: Tak
- > Plac manewrowy: Tak
- > Parking: Tak
- > Stróżówka: Tak